

Bekendmaking uitgifte percelen Energieweg te Moerdijk aan Air Liquide

Havenbedrijf Moerdijk N.V. heeft het voornemen een tweetal percelen aan de Energieweg in erfpacht uit te geven. Hiertoe heeft Havenbedrijf Moerdijk N.V. twee afzonderlijke selectieprocedures uitgeschreven. Beide percelen zijn hieronder als perceel A en perceel B weergegeven.

Geïnteresseerde partijen voor perceel A hadden de mogelijkheid zich te melden gedurende de selectieperiode van 15 december 2023 tot en met 29 februari 2024. Voor perceel B hadden geïnteresseerde partijen de gelegenheid zich te melden tussen 10 juni 2025 tot en met 31 juli 2025.

Uit beide selectieprocedures is Air Liquide B.V. (hierna: 'Air Liquide') als selecteerde gegadigde naar voren gekomen. Dit heeft tot gevolg dat met betrekking tot beide percelen (A + B), gezamenlijk groot circa 30.282 m², een reserveringsovereenkomst met Air Liquide wordt aangegaan, eventueel gevolgd door een erfpachtovereenkomst.

Havenbedrijf Moerdijk N.V. is van mening dat zij, door middel van het doorlopen van twee openbare selectieprocedures, heeft voldaan aan haar verplichtingen welke mogelijk op grond van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) op haar rusten. Desondanks acht Havenbedrijf Moerdijk N.V. het in het kader van transparantie wenselijk de voorgenomen uitgften aan Air Liquide met betrekking tot beide voornoemde percelen langs deze weg kenbaar te maken.

Bezwaar

Indien u meent dat u, gelet op de gegeven [selectiecriteria](#), in combinatie met een perceelgrootte van 30.282 m² in plaats van de eerder opgegeven perceelgrootte, in de periode 10 juni 2025 – 31 juli 2025, zich ook als gegadigde had kunnen en willen melden, verzoeken wij u contact met ons op te nemen. U dient dit schriftelijk te doen binnen een termijn van twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie, via een e-mailbericht aan vastgoed@portofmoerdijk.nl. Havenbedrijf Moerdijk beoordeelt of uw reactie aanleiding is om van de voorgenomen uitgifte met betrekking tot perceel B af te zien en er een nieuwe openbare selectieprocedure dient plaats te vinden.

Zonder reactie gaat Havenbedrijf Moerdijk na 20 kalenderdagen over tot het sluiten van een reserveringsovereenkomst met Air Liquide met betrekking tot perceel B, zoals reeds bestaat voor perceel A, eventueel gevolgd door een erfpachtovereenkomst.

Tekeningen

Afbeelding A



Afbeelding B

